

WALDGASS - EICH

www.waldgass.ch

Haus 1

Haus 1										
Wohnung						Hobby		Autoeinstellplätze ^{b)}		Verkaufspreis total ^{c)}
Wohnung	Etage	Nettowohnfläche ^{a)}	Sitzplatz / Balkon	Keller	Preis	Fläche	Preis	Stück à CHF 50'000.-	Preis	Wohnung inkl. Hobby + 2 AEP
H1-0.1	EG	150.9 m ²	46.9 m ²	13.5 m ²	CHF 1'915'000.-	51.9 m ²	CHF 105'000.-	2 Stück	CHF 100'000.-	ab CHF 2'120'000.-
H1-1.1	1. OG	152.8 m ²	45.9 m ²	13.5 m ²	CHF 2'155'000.-	38.0 m ²	CHF 75'000.-	2 Stück	CHF 100'000.-	ab CHF 2'330'000.-
H1-2.1	2. OG	151.1 m ²	45.9 m ²	13.5 m ²	CHF 2'370'000.-	44.1 m ²	CHF 90'000.-	2 Stück	CHF 100'000.-	RESERVIERT

Haus 3

Haus 3										
Wohnung						Hobby		Autoeinstellplätze ^{b)}		Verkaufspreis total ^{c)}
Wohnung	Etage	Nettowohnfläche ^{a)}	Sitzplatz / Balkon	Keller	Preis	Fläche	Preis	Stück à CHF 50'000.-	Preis	Wohnung inkl. Hobby + 2 AEP
H3-0.1	EG	151.8 m ²	62.5 m ²	13.0 m ²	CHF 1'750'000.-	65.0 m ²	CHF 130'000.-	2 Stück	CHF 100'000.-	ab CHF 1'980'000.-
H3-1.1	1. OG	153.3 m ²	47.6 m ²	13.0 m ²	CHF 2'165'000.-	46.4 m ²	CHF 95'000.-	2 Stück	CHF 100'000.-	ab CHF 2'360'000.-
H3-2.1	2. OG	151.9 m ²	47.6 m ²	13.0 m ²	CHF 2'385'000.-	52.5 m ²	CHF 105'000.-	2 Stück	CHF 100'000.-	RESERVIERT

^{a)} Die Nettowohnfläche (NWF) entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416. Minimale Abweichungen aufgrund planungstechnischer Anpassungen bleiben vorbehalten.

^{b)} Optionen Garageboxen (Seite 31 in der Verkaufsdokumentation): Option 1 – CHF 13'000.- / Option 2 – CHF 19'500.-

^{c)} Die Bauträgerin behält sich das Recht vor, die Wohnungen jeweils dem Meistbietenden zu verkaufen.