

# WALDGASS - EICH

www.waldgass.ch

## Haus 1

Haus 1										
Wohnung						Hobby		Autoeinstellplätze <sup>b)</sup>		Verkaufspreis total <sup>c)</sup>
Wohnung	Etage	Nettowohnfläche <sup>a)</sup>	Sitzplatz / Balkon	Keller	Preis	Fläche	Preis	Stück à CHF 50'000.-	Preis	Wohnung inkl. Hobby + 2 AEP
H1-0.1	EG	150.9 m <sup>2</sup>	46.9 m <sup>2</sup>	13.5 m <sup>2</sup>		51.9 m <sup>2</sup>		2 Stück		<b>VERKAUFT</b>
H1-1.1	1. OG	152.8 m <sup>2</sup>	45.9 m <sup>2</sup>	13.5 m <sup>2</sup>	CHF 2'155'000.-	38.0 m <sup>2</sup>	CHF 75'000.-	2 Stück	CHF 100'000.-	ab CHF 2'330'000.-
H1-2.1	2. OG	151.1 m <sup>2</sup>	45.9 m <sup>2</sup>	13.5 m <sup>2</sup>		44.1 m <sup>2</sup>		2 Stück		<b>VERKAUFT</b>

## Haus 3

Haus 3										
Wohnung						Hobby		Autoeinstellplätze <sup>b)</sup>		Verkaufspreis total <sup>c)</sup>
Wohnung	Etage	Nettowohnfläche <sup>a)</sup>	Sitzplatz / Balkon	Keller	Preis	Fläche	Preis	Stück à CHF 50'000.-	Preis	Wohnung inkl. Hobby + 2 AEP
H3-0.1	EG	151.8 m <sup>2</sup>	62.5 m <sup>2</sup>	13.0 m <sup>2</sup>		65.0 m <sup>2</sup>		2 Stück		<b>VERKAUFT</b>
H3-1.1	1. OG	153.3 m <sup>2</sup>	47.6 m <sup>2</sup>	13.0 m <sup>2</sup>	CHF 2'165'000.-	46.4 m <sup>2</sup>	CHF 95'000.-	2 Stück	CHF 100'000.-	ab CHF 2'360'000.-
H3-2.1	2. OG	151.9 m <sup>2</sup>	47.6 m <sup>2</sup>	13.0 m <sup>2</sup>		52.5 m <sup>2</sup>		2 Stück		<b>VERKAUFT</b>

<sup>a)</sup> Die Nettowohnfläche (NWF) entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416. Minimale Abweichungen aufgrund planungstechnischer Anpassungen bleiben vorbehalten.

<sup>b)</sup> Optionen Garageboxen (Seite 31 in der Verkaufsdokumentation): Option 1 – CHF 13'000.- / Option 2 – CHF 19'500.-

<sup>c)</sup> Die Bauträgerin behält sich das Recht vor, die Wohnungen jeweils dem Meistbietenden zu verkaufen.